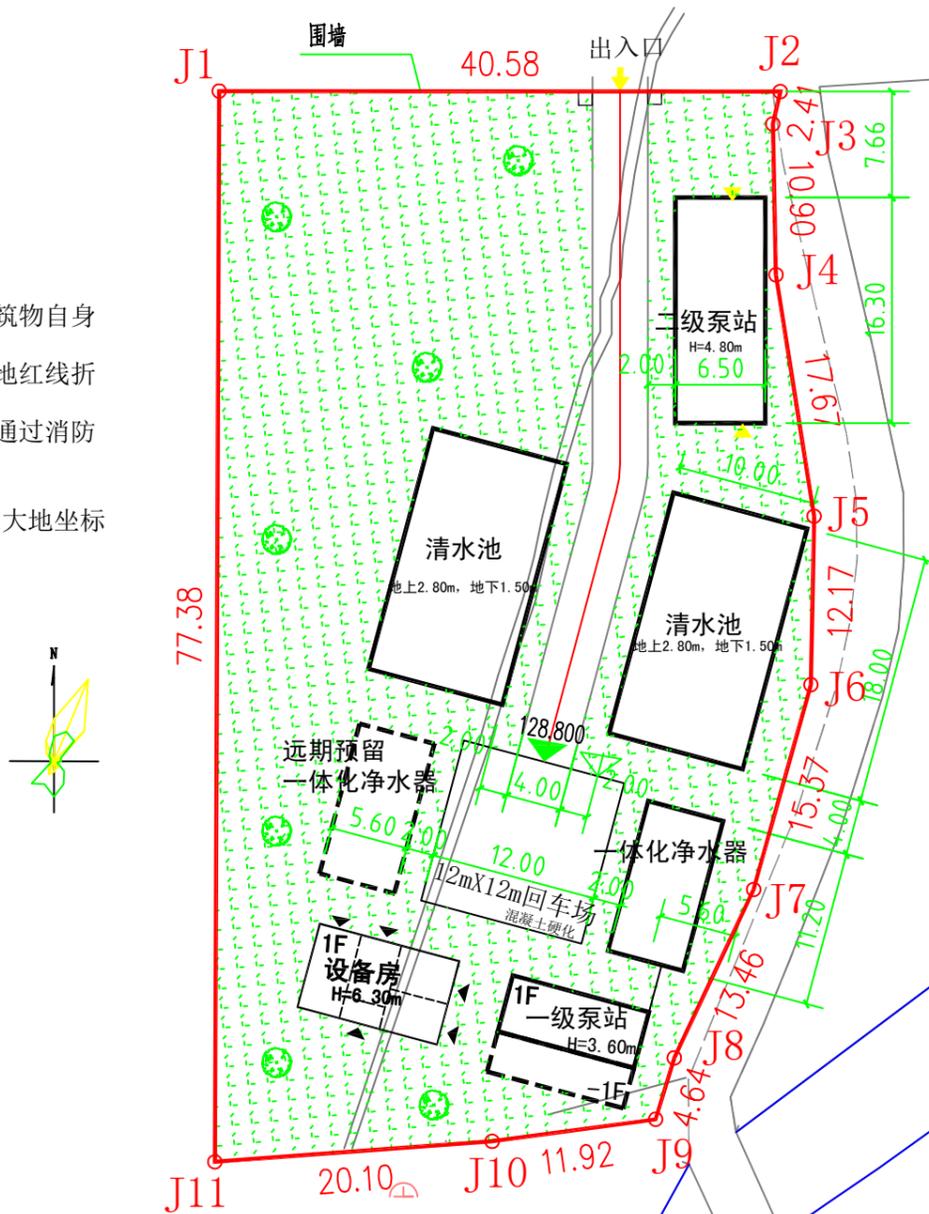


全州县城乡供水建设项目-文桥镇水厂--水厂总平面规划图

规划说明:

- 一、本项目地位于全州县文桥镇，为全州县城乡供水建设项目-文桥镇水厂项目。
- 二、设计依据:
 - 1、甲方委托书及甲方确定的工艺流程图、工作联系函等
 - 2、《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)
 - 3、《办公建筑设计规范》JGJ67-2019
 - 4、《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012
 - 5、《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013
 - 6、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
 - 7、《村镇供水工程设计规范》SL 687-2014
 - 8、甲方提供的用地红线图及规划设计条件
 - 9、国家和地方现行的相关规范和技术标准
- 三、本规划体现以人为本的原则，采用节能环保材料，从建筑物自身满足节能规范要求，降低采暖空调能耗。
- 四、图中所注坐标：建筑物指外墙皮的交点坐标，红线指用地红线折点坐标。
- 五、建筑设计符合《建筑设计防火规范》的要求。消防车道通过消防环路满足消防要求，消防车道宽度不小于4M，转弯半径为9M。
- 五、图中所注距离：建筑物指外皮，道路指路缘石内缘。
- 六、本图中尺寸标注单位为米，本图坐标采用CGCS2000 国家大地坐标系，所注坐标、建筑尺寸均以米为单位。



项目	计量单位	实际规划指标数值	备注	
总用地面积	m ²	3029.774	4.545 亩	
建筑占地面积	m ²	634.23		
其中	二级泵站	m ²	105.95	一层
	一体化净水器	m ²	125.44	一层
	清水池	m ²	360	一层
	一级泵站	m ²	42.84	一层
	设备房	m ²	65.15	一层
总建筑面积	m ²	634.23		
建筑密度	%	20.93		
容积率	/	0.21		
绿地率	%	64.73		
建筑层数	层	1		
建筑高度	m	≤5		

构筑物一览表

序号	名称	层数	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	备注

水厂总平面规划图 1:500

- 图例:
- 用地红线 (Red dashed line)
 - 拟建建、构筑物 (Black outline)
 - 绿化 (Green hatched area)
 - 厂区出入口 (Yellow arrow)
 - 规划道路 (Red solid line)
 - 远期建、构筑物 (Dashed black outline)
 - 坐标 (Green line)
 - 建筑出入口 (Black triangle)

广西方泽建筑设计有限责任公司 ANGZE GUANGXI FANGZE ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. 工程设计证书: 市政乙级 A245004835	建设单位	全州城北新区城市开发有限公司	图名	水厂总平面规划图	设计	李艳林	李艳林	校核	杨幸东	杨幸东	专业负责人	许皓灿	许皓灿	专业	规划	阶段	方案	日期	2022年10月
	项目名称	全州县城乡供水建设项目-文桥镇水厂			审核	郭宁	郭宁	审定	王勇	王勇	项目负责人	郭宁	郭宁	设计号		图号	GH-01		