



J14

一、本项目为才湾镇水厂水厂厂区总平面图，位于全州县才湾镇。

二、设计依据：

1、工艺流程图

2、《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)

3、《办公建筑设计标准》JGJ/T 67-2019

4、《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012

5、《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013

6、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019

7、《村镇供水工程设计规范》SL 687-2014

8、用地红线图及规划设计条件

9、国家和地方现行的相关规范和技术标准

三、本规划体现以人为本的原则，采用节能环保材料，从建筑物自身满足节能规范要求，降低采暖空调能耗。

四、图中所注坐标：建筑物指外墙皮的交点坐标，红线指用地红线折点坐标。

五、建筑设计符合《建筑设计防火规范》的要求。消防车道通过消防环路满足消防要求，消防车道宽度不小于4M，转弯半径为9M。

五、图中所注距离：建筑物指外皮，道路指路缘石内缘。

六、本图中尺寸标注单位为米，本图坐标采用CGCS2000国家大地坐标系，所注坐标、建筑尺寸均以米为单位。

主要经济技术指标

用地面积	11116.02	平方米	
总规划建筑面积	3592.57	平方米	
其中	2#加药消毒间	154.00	平方米
	3#一体化净水设备	720.00	平方米
	4#脱水车间	573.04	平方米
	5#清水池	650.25	平方米
	6#清水池	650.25	平方米
	7#加压泵房	464.80	平方米
	8#综合楼	353.77	平方米
	9#门卫室	26.46	平方米
	总规划占地面积	3090.89	平方米
建筑密度	27.81	%	
容积率	0.323		
绿地率	30.0	%	
机动车位	5	个	

注：脱水车间单层高度大于8米，按两倍的面积计容

水厂厂区总平面图 1:500