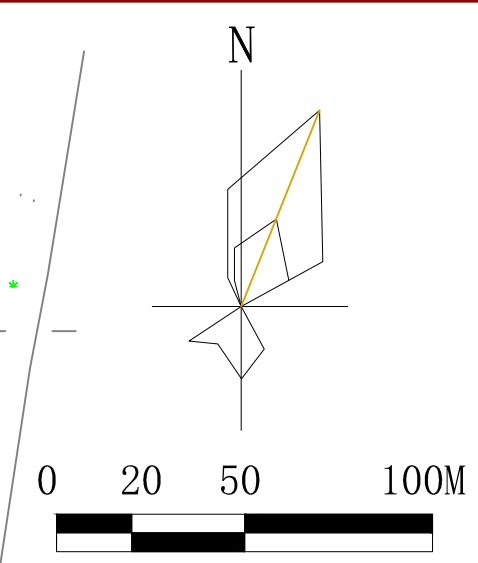
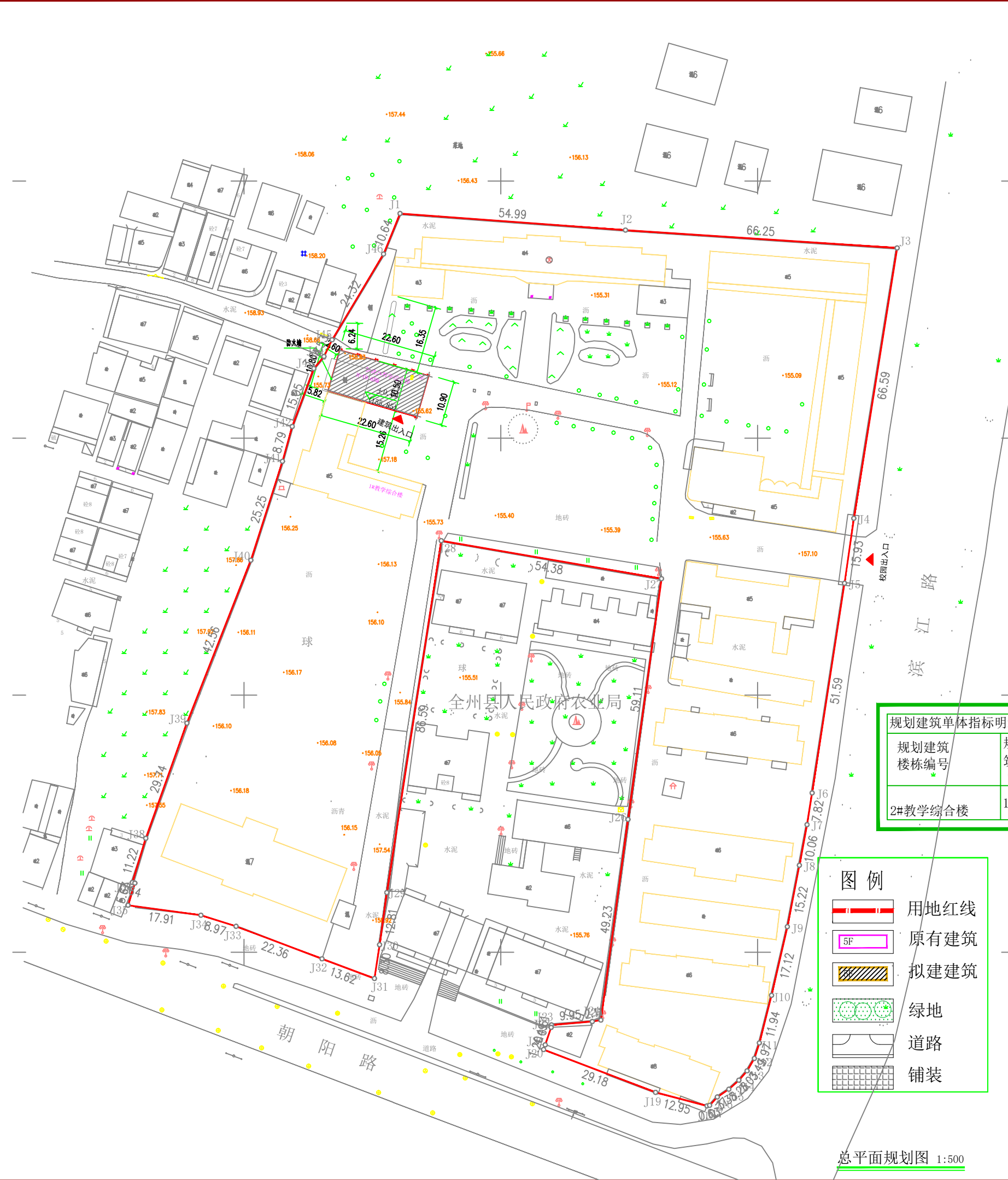


设计	李斌
审核	陈文君
校对	李宇清
制图	肖琦雯
绘图	肖琦雯
检查	肖琦雯
审核	肖琦雯
审批	肖琦雯
设计	肖琦雯
绘图	肖琦雯
检查	肖琦雯
审核	肖琦雯
审批	肖琦雯

说明：本项目规划用地红线范围内所有建筑、构筑物、道路、绿化、铺装等工程，均由建设单位负责实施。规划红线外所有工程，均由建设单位另行委托设计。本规划方案仅供参考，不作为法律依据。如有变更，须经设计单位同意。本规划方案由设计单位负责解释。



- 说明
- 1、根据甲方提供的地形图进行绘制。
  - 2、本图坐标系采用2000年国家大地坐标系，高程采用1985黄海高程基准。
  - 3、本图所标注的尺寸除特殊说明外均以“米”为单位，“H”表示为《建筑设计防火规范》计算高度。
  - 4、建筑、构筑物定位为外墙交点坐标，建筑、构筑物间距标注均以外墙为准。建筑退用地红线距离的标注以外墙轴线为准，如有挑檐或阳台，应以挑檐或阳台外边线为准。
  - 5、本图依据现行国家、广西省颁布的其它相关规范、通则及规定等进行设计。
  - 6、全州县第三中学，共设6个年级，学生人数为3905人，共70个班级、教职工人数为315人。

规划建筑楼栋编号	规划建筑面积 (m <sup>2</sup> )	规划建筑占地面积 (m <sup>2</sup> )	建筑高度 (m)	建筑层数 (F)	教室总间数 (间)	备注
2#教学综合楼	1191.15	238.23	19.65	5	9	

	用地红线
	原有建筑
	拟建建筑
	绿地
	道路
	铺装

项目	单位	数值
规划总用地	m <sup>2</sup>	21607.63
总建筑面积	m <sup>2</sup>	25237.53
现状建筑面积	m <sup>2</sup>	24046.38
其中 规划建筑面积 2#教学综合楼	m <sup>2</sup>	1191.15
建筑占地面积	m <sup>2</sup>	5187.19
其中 现状建筑占地面积	m <sup>2</sup>	4948.96
其中 规划建筑 2#教学综合楼 占地面积	m <sup>2</sup>	238.23
容积率		1.168
建筑密度	%	24.01
绿地率	%	35
规划机动车停车位	辆	30

附注  
DESCRIPTIONS

加建图章处  
SEAL AREA

项目负责人	李斌	肖琦雯
项目负责	陈文君	肖琦雯
专业负责	肖琦雯	肖琦雯
审核	陈文君	肖琦雯
校对	李宇清	肖琦雯
设计	肖琦雯	肖琦雯

版本号 V1.0 二维图  
日期 2025.03  
建设单位 全州县第三中学  
工程名称 全州县第三中学教学综合楼  
子项 肖琦雯  
图名 总平面规划图  
图号 1-1

深圳建星工程设计有限公司  
SHENZHEN JIANXING ENGINEERING DESIGN CO., LTD.  
城乡规划编制 甲级  
建筑行业(建筑工程) 甲级  
风景园林工程设计专项 甲级  
市政行业(给水、排水、热力、燃气) 乙级

总平面规划图 1:500