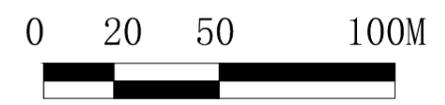
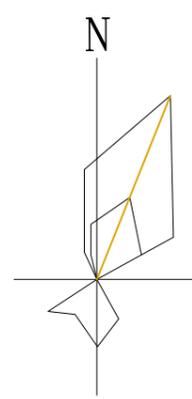
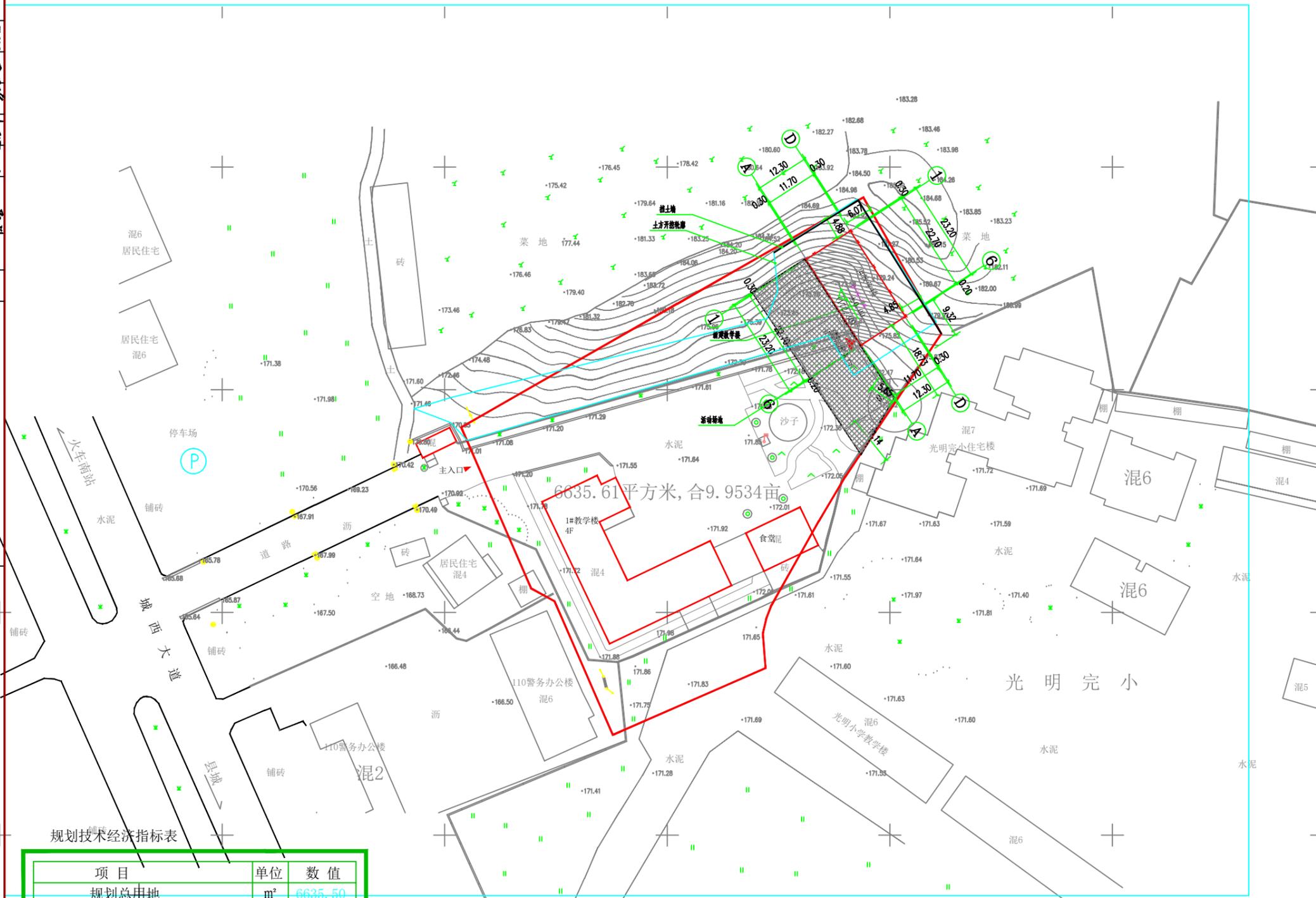


设计人：李永平
 审核人：李永平
 设计日期：2025.03
 设计阶段：方案
 项目名称：全州县机关第三幼儿园

附注
DESCRIPTIONS



- 说明
- 1、根据甲方提供的地形图进行绘制。
 - 2、本图坐标系采用2000年国家大地坐标系，高程采用1985黄海高程基准。
 - 3、本图所标注的尺寸除特殊说明外均以“米”为单位，“H”表示为《建筑设计防火规范》计算高度。
 - 4、建筑、构筑物定位为外墙交点坐标，建筑、构筑物间距标注均以外墙为准。建筑退用地红线距离的标注以外墙轴线为准，如有挑檐或阳台，应以挑檐或阳台外边线为准。
 - 5、本图依据现行国家、广西省颁布的其它相关规范、通则及规定等进行设计。
 - 6、全州县机关第三幼儿园，共设3个年级，学生人数315人，共9个班级，教职工人数45人。



6635.61平方米, 合9.9534亩

规划技术经济指标表

项目	单位	数值
规划总用地	m ²	6635.50
总建筑面积	m ²	3797.69
其中 现状建筑面积	m ²	2678.26
其中 规划建筑面积	m ²	1119.43
建筑占地面积	m ²	1039.04
其中 现状建筑占地面积	m ²	765.55
其中 规划建筑占地面积	m ²	273.49
容积率		0.572
建筑密度	%	15.66
绿地率	%	35
规划机动车停车位	辆	30
生均用地面积	m ²	21
生均建筑面积	m ²	12

规划建筑单体指标明细表

规划建筑楼栋编号	规划建筑面积 (m ²)	规划建筑占地面积 (m ²)	建筑高度 (m)	建筑层数 (F)	教室总间数 (间)	备注
2#教学楼	1119.43	273.49	16.2	4	4	

图例

- 用地红线
- 原有建筑
- 拟建建筑
- 绿地
- 道路
- 铺装

加建图章处
SEAL AREA

审定 APPROVED BY	李永平
项目负责人 PROJECT CHIEF	李永平
专业负责 SPECIALIST	李永平
审核 CHECKED BY	李永平
校对 CORRECTED BY	李永平
设计 DESIGNED BY	李永平
版本号 REVISION NO.	V1.0
日期 DATE	2025.03

建设单位 CLIENT	全州县机关第三幼儿园
工程名称 PROJECT NAME	全州县机关第三幼儿园2#教学楼
子项 SUBJECT	
图名 TITLE	总平面图
图别 DRAWING TYPE	方案
图号 DRAWING NO.	1-1

深圳建星工程设计有限公司
 SHENZHEN JIANXING ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
 城乡规划编制 甲级
 建筑行业(建筑工程) 甲级
 风景园林工程设计专项 甲级
 市政行业(给水、排水、燃气) 乙级

说明：本图由设计人李永平负责，未经设计人同意，不得复制或转载。本图仅供参考，不作为法律依据。如有变更，请及时通知设计人。